



LEASECREDI LEASING

Leasing innovativo su misura



25 ANNI DI CRESCITA CON LE IMPRESE

LeaseCredi Srl è specializzata in finanza d'impresa con mandato operativo per l'intero territorio Italiano da parte di **Fraer Leasing S.p.A.**, società italiana di Leasing del **gruppo bancario francese BPCE** Equipment Solutions.



SEMPLIFICHIAMO IL FUTURO DEL LEASING

Operiamo con un approccio consulenziale e strutturato,

affianchiamo gli imprenditori come te e aziende nella realizzazione di investimenti strategici attraverso operazioni di leasing finanziario e personalizzato.

CREDITO LENTO

L'accesso al credito e gli investimenti sono complessi.

Le PMI Italiane affrontano difficoltà crescenti nell'accedere a strumenti di credito veloci, mirati e flessibili.

Difficoltà nella realizzazione di investimenti immobiliari strumentali, acquisto macchinari e flotte, transizione energetica e piani industriali integrati.



IL TUO PARTNER LEASING ITALIA



Consulenza
personalizzata nella
gestione di operazioni
di leasing.



Credito veloce,
operiamo come
struttura autonoma
per il finanziamento.

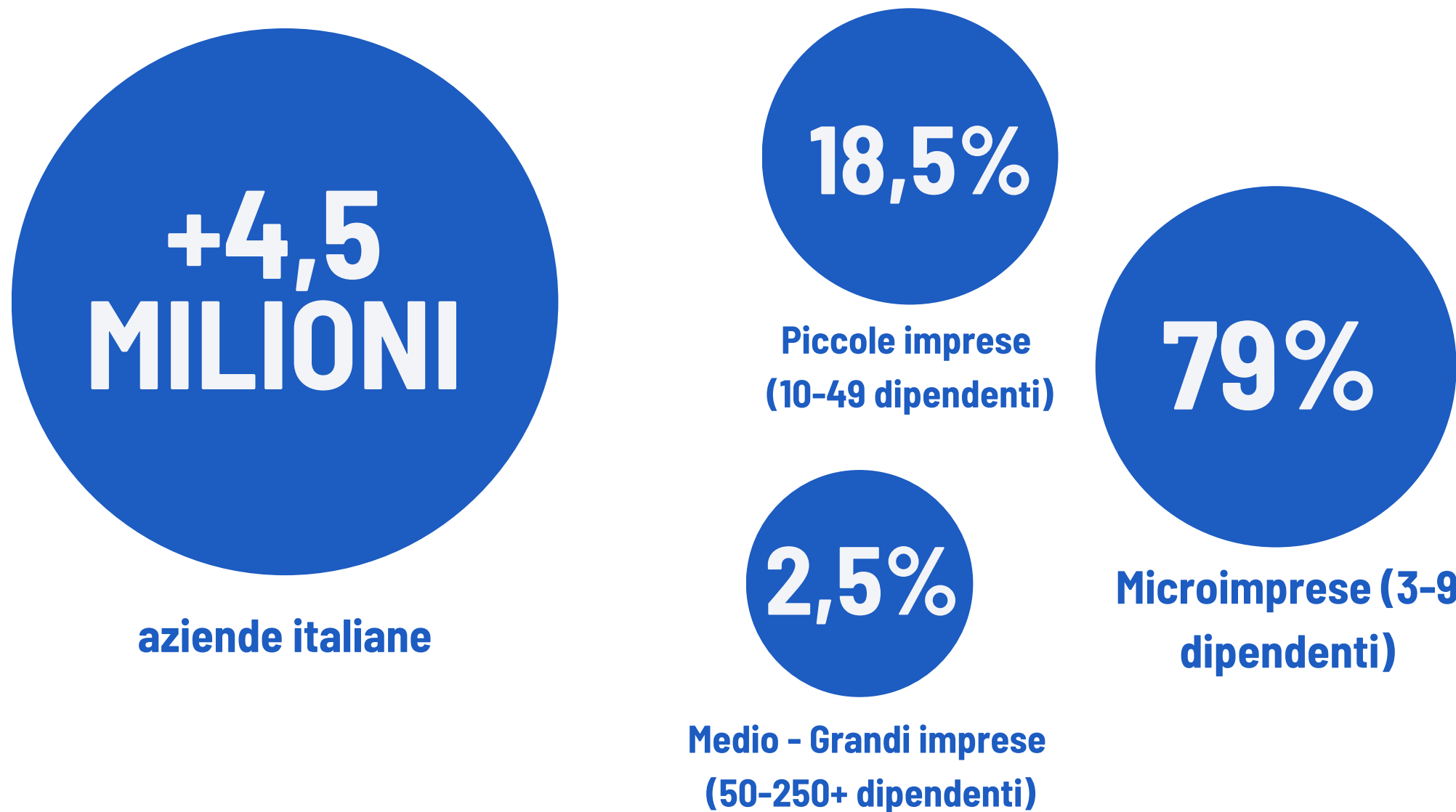


Specializzati nei
settori in cui
concediamo il leasing
per le imprese.

solution



SBLOCCARE LA CRESCITA DEL MERCATO



The infographic consists of five blue circles of varying sizes. The largest circle on the left contains the text '+4,5 MILIONI' and 'aziende italiane'. To its right are three smaller circles. The top-right circle contains '18,5%' and 'Piccole imprese (10-49 dipendenti)'. The bottom-right circle contains '79%' and 'Microimprese (3-9 dipendenti)'. The bottom-center circle contains '2,5%' and 'Medio - Grandi imprese (50-250+ dipendenti)'. All text is in white or blue, and the circles are arranged in a cluster.

**+4,5
MILIONI**

aziende italiane

18,5%

**Piccole imprese
(10-49 dipendenti)**

79%

**Microimprese (3-9
dipendenti)**

2,5%

**Medio - Grandi imprese
(50-250+ dipendenti)**

VELOCI, OPERATIVI, SUL CAMPO

Oltre 25 anni di esperienza nella finanza di impresa. Abbiamo seguito con successo migliaia di operazioni complesse in tutti i settori produttivi.

Il nostro punto di forza è l'operatività, affianchiamo il cliente in ogni fase e dialoghiamo direttamente con chi prende le decisioni, offrendo una risposta veloce, competente e concreta.



CREDITO RAPIDO, LEVA SICURA

Attraverso un **mandato operativo diretto su tutto il territorio italiano**, abbiamo un accesso diretto ai **processi decisionali**, che ci permette di offrire **soluzioni rapide, su misura e sostenibili**; questo grazie al nostro **approccio tecnico-commerciale** orientato al risultato.



**SFRUTTA LA
LEVA FISCALE**



**MAGGIORE SICUREZZA
CREDITIZIA**



**IMPATTO RIDOTTO A
BILANCIO**



PER PMI E PROFESSIONISTI

Ad imprese e professionisti che necessitano di accedere al leasing immobiliare finanziario, costruito e in costruzione, leasing strumentale per macchinari, impianti, fotovoltaico, arredi, apparecchiature o attrezzature, leasing per veicoli commerciali e industriali.

AL FIANCO DI SETTORI CHIAVE

- **Industria, manifattura, logistica e trasporti;**
- **Agricoltura e agroalimentare;**
- **Commercio e GDO;**
- **Artigianato incluso quello evoluto;**
- **Sanità privata e studi professionali;**
- **Turismo e hospitality;**
- **Energia e impianti green.**



LE NOSTRE SOLUZIONI DI LEASING

Tutti i prodotti sono disponibili anche con accesso a garanzie pubbliche o misure agevolative (es. PNRR, ZES, Transizione 5.0)



**FINANCIAL
SERVICES**



**Leasing Immobiliare
Finanziario:**
Costruito
e in costruendo



LEASING IMMOBILIARE FINANZIARIO

- Immobili costruiti e in costruendo;
- Durata fino a 12 anni;
- Importo minimo €150.000;
- Destinazioni d'uso: industriali, commerciali, artigianali, agricoli, depositi, uffici, studi;
- Destinazione d'uso non valida: abitativa;
- Operatività: anche aste giudiziarie o procedure concorsuali in concordato.



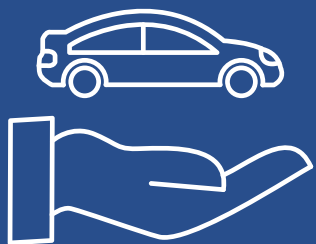
Leasing Strumentale:

Macchinari lavorazione
e produzione, impianti,
attrezzature, arredi,
fotovoltaico su tetto,
apparecchiature



LEASING STRUMENTALE

- **Macchinari, impianti, attrezzature, apparecchiature, arredi, fotovoltaico su tetto;**
- **Durata di 5 anni e fino a 6 anni su importi superiori a 200.000€;**
- **Beni nuovi e usati, anche da aste o procedure;**
- **Anticipo: 5%-40%;**
- **Riscatto: 1%.**



Leasing Targato:
Autovetture, veicoli
commerciali e
industriali, rimorchi
anche con allestimento



LEASING TARGATO

- **Autovetture, veicoli commerciali e industriali;**
- **Durata di 3-5 anni e fino a 6 anni su veicoli industriali superiori a 200.000€;**
- **Riscatto: massimo 20% su autovetture e 1% su veicoli commerciali e industriali.**



Finanziamenti aziende:
Personalizzati per grandi e
piccole aziende



FINANZIAMENTI AZIENDE

- **Finanziamenti per nuovi progetti aziendali;**
- **Espansioni aziendali;**
- **Ristrutturazione finanziaria;**
- **Innovazione aziendale.**



HAI IL VIA LIBERA IN TEMPI RAPIDI



1. Analisi preliminare

completa e
preventiva
di bancabilità per
valutare la
sostenibilità.

2. Predisposizione

dossier finanziario
completo con
valutazione
tecnica e update
continui.

3. Interlocuzione

diretta con la
direzione crediti
centrale e
presentazione
della richiesta.

TRASFORMARLO IN VALORE SUBITO



4. Delibera e contratto in arrivo in tempi contenuti con la struttura del leasing completa.



5. Acquisto e stipula diretta con disponibilità immediata per l'utilizzo



6. Gestione del riscatto e nel tempo la possibilità di negoziare nuove soluzioni.

FORMA E STRUTTURA AL TUO LEASING

Plafond dedicati e pre deliberati su misura per gli investimenti programmati dall'impresa.

Coordinamento con i fornitori, tecnici e tutte le imprese esecutrici in funzione dell'operazione.

L'operazione di leasing conclusa in tempistiche rapide e due diligence tecnica del bene.



COSTRUIAMO VALORE INSIEME

Fai parte di un'associazione di categoria, rappresenti un ente, uno studio tecnico o sei fornitore di beni di impresa?

Possiamo collaborare per:

- Valutare progetti in corso;
- Analizzare nuovi investimenti;
- Attivare plafond dedicati;
- Promuovere formazione e informazione sul leasing.

Ci rivolgiamo a:

- commercialisti,
- consulenti di leggi agevolate,
- operatori immobiliari impresa (costruttori, immobilariisti, intermediari)
- studi di consulenza affari,
- fornitori di beni impresa.

TUOI PARTNER, NON SOLO CONSULENTI

Oltre 25 anni di esperienza nella finanza d'impresa basata su **metodo e risultati concreti**. Abbiamo supportato **migliaia di aziende**, come la tua, di diversi settori, nella strutturazione di operazioni finanziarie complesse e nella realizzazione di piani di investimento.

Il nostro **approccio è consulenziale e orientato alla relazione**: ascolto, analisi dei bisogni e dialogo costante ci consentono di costruire soluzioni efficaci, rapide e sostenibili. Operiamo come partner finanziari, **affiancandoti in ogni fase** con competenza, responsabilità e visione operativa.



SOLIDITÀ: GRUPPO BANCARIO BPCE

Fraer Leasing S.p.A. è parte di BPCE Equipment Solutions, divisione del secondo gruppo bancario francese Groupe BPCE (Banques Populaires, Caisses d'Épargne), presente in oltre 40 paesi e attivo nel corporate & investment banking, leasing, asset management e assicurazioni.

Dati rilevanti del Gruppo BPCE:

- 103.000 dipendenti nel mondo;
- 35 milioni di clienti;
- 23,3 miliardi di euro di margine di intermediazione netto;
- Presente in 56 nazioni.

Questo garantisce solidità patrimoniale, visione internazionale e capacità operativa anche su investimenti complessi o strategici.

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

Contattaci per un primo confronto operativo:

Sergio Muntoni

Leasecredi Srl - AAF oam A9153

Agenzia diretta - Fraer leasing/BPCE Group

sergio.muntoni@leasecredi.it

leasing@leasecredi.it

+070 522219

[Calendly - Prenota una videocall](#)



Sergio Muntoni
Amministratore
Leasecredi